



Expedient/ref.: 004/2024

SISTEMA: TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. PROCEDIMENT OBERT.

DESIGNACIÓ DEL TREBALL. TÍTOL: PROJECTE PORTA PALAU: EXECUCIÓ DE LA REFORMA DELS LOCALS 2 I 3 DELS BAIXOS DE VIA LAIETANA 54, BARCELONA.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Barcelona, a 19 de desembre de 2024



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER L'ADEQUACIÓ DELS LOCALS 2 I 3 DELS BAIXOS DE VIA LAIETANA 54

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'identificat a l'apartat A del Quadre de Característiques.

- 1.1. Aquest contracte tindrà la consideració de contracte privat.
- 1.2. Així mateix, aquesta contractació es regeix per aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i els seus annexos, pel Projecte Executiu de les obres (Projecte Executiu), pel Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), pel Quadre de Característiques (QC) i subsidiàriament per:
 - a) Les Instruccions internes de contractació i condicions generals de compra de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música (IIC) pel que fa a la preparació i adjudicació del contracte, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret privat. No obstant, els efectes i extinció del contracte es regiran exclusivament pel dret privat.
 - b) La normativa general sobre seguretat i higiene en el treball, normativa vigent en matèria de propietat intel·lectual i industrial, normativa mediambiental, fiscal i de protecció de dades i a les altres disposicions específiques que siguin d'aplicació, d'acord amb l'objecte del contracte.
- 1.3. El present PCAP, així com el PPT, el Projecte Executiu, el QC i els seus annexos, revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.
- 1.4. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

CLÀUSULA 2.- NECESSITATS QUE JUSTIFIQUEN LA CONTRACTACIÓ

Les necessitats que la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana pretén satisfer consten al PPT. Essencialment, la contractació de les presents obres respon a la necessitat de l'adquisició de nous espais per tal de satisfer les demandes, cada cop mes exigents, de l'activitat de la institució.

La optimització de mitjans personals i tècnics necessaris per a poder assumir el volum i



complexitat dels treballs, així com la impossibilitat de realitzar les obres objecte de contractació pel personal intern de la institució, justifiquen la necessitat de licitar el present contracte.

CLÀUSULA 3.-TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini per a l'execució de les obres és l'establert a l'apartat M.1 del Quadre de Característiques o el que hagi proposat d'adjudicatari, si fos menor, i començarà a comptar a partir de l'endemà de la formalització i signatura de l'acta de comprovació del replanteig. En tot cas, no es procedirà a la formalització i signatura de l'acta de comprovació del replanteig fins que no hagi estat atorgada la llicència d'obres corresponent a les obres que s'han d'executar.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el Programa de Treballs, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

El termini d'execució del contracte no podrà ser prorrogat, sens perjudici de la possibilitat d'ampliació del termini d'execució de l'obra en els termes fixats a l'apartat M.2 del Quadre de Característiques.

No obstant l'anterior, quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part del contractista, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'atorgament de la llicència d'obres corresponent als treballs que s'han d'executar i sempre que s'hagi produït la formalització prèvia del contracte. Aquest termini es pot modificar en casos excepcionals, que han de quedar justificats degudament.

CLÀUSULA 4.-VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

4.1 El valor estimat del contracte formulat per la Fundació Orfeó Català- Palau de la Música Catalana és el que es fixa a l'apartat D.2 del Quadre de Característiques. Aquest valor no inclou l'import dels impostos i càrregues fiscals corresponents, especialment l'IVA.

Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec i comprèn les despeses derivades de l'aplicació de les normatives laborals vigents, les que es deriven de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Aquest import s'ha d'entendre comprensiu de totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari, a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec.

4.2 El pressupost base de licitació és el que figura a l'apartat D.3 del Quadre de Característiques, resultat d'afegir al valor estimat com a partida independent l'import de l'impost sobre el Valor



Afegit (IVA) que hagi de ser suportat per la Fundació Orfeó Català- Palau de la Música Catalana.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus que siguin aplicables.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació. Aquest import serà limitatiu, sense que en cap cas comporti un compromís de l'Òrgan de Contractació, i sense que l'adjudicatari pugui exigir cap responsabilitat o quantitat en el cas que no s'exhaureixi. Això significa que el preu definitiu del contracte serà el resultant del valor de les diferents obres executades durant la vigència del contracte.

El desglossament dels conceptes que componen el pressupost base de licitació figura en el PPT i el Projecte Executiu.

4.3 El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es considerarà inclòs el compliment de totes les obligacions indicades a la clàusula 18 del PCAP i la resta de tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present plec.

Així mateix s'inclouen les despeses corresponents a la comunicació i senyalització de l'obra d'acord amb les directrius de la Fundació i la normativa municipal (si fos el cas). Les despeses per la comunicació i senyalització de la obra no podran ser superiors al 3% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), sense perjudici de que el contractista pugui destinar una quantitat superior.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al valor estimat del contracte.

CLÀUSULA 5.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

S'ha aprovat per part de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música el pressupost i la partida pressupostària corresponent, assegurant l'existència de crèdit per aplicar al pagament que origini la despesa del contracte tal i com s'esmenta a l'apartat D del Quadre de Característiques.

CLÀUSULA 6.- PUBLICITAT DE LA DOCUMENTACIÓ PER A CONSULTA

El PCAP que regeix aquesta contractació, així com les Prescripcions Tècniques i els seus annexos, estaran disponibles a la pàgina web del Palau de la Música Catalana www.palaumusica.cat, mitjançant l'enllaç habilitat a tal efecte a ADMINISTRACIÓ/PERFIL DEL CONTRACTANT:



https://www.palaumusica.cat/ca/perfil-del-contractant_1159248

La Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana restarà obligada a remetre als licitadors que així ho requereixin per escrit, informació addicional sobre els Plecs i demés documentació complementària que es sol·liciti, en el termini de 6 dies a partir de la recepció de la sol·licitud en aquest sentit, sempre i quan el licitador ho hagi sol·licitat almenys, 10 dies abans del transcurs del termini de presentació d'ofertes.

En els casos en què es sol·licitin aclariments al que s'estableix en els plecs o resta de documentació contractual, les respostes tindran caràcter vinculant i, en aquest cas, hauran de fer-se públiques en el corresponent perfil de contractant en termes que garanteixin la igualtat i concurrència en el procediment de licitació.

CLÀUSULA 7.- CAPACITAT I APTITUD PER CONTRACTAR

7.1. Estan facultades per subscriure aquest contracte amb la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana les persones físiques o jurídiques, de naturalesa pública o privada i espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la suficient solvència econòmica, financera i tècnica i professional mitjançant la classificació exigida, de conformitat amb el que s'estableix en el present Plec de Clàusules Administratives i en les IIC del Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana i que no tinguin cap prohibició de contractar.

7.2. Els contractistes hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la seva representació d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 11 del present Plec i l'apartat F.1 del Quadre de Característiques i, subsidiàriament, les IIC de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música.

Els requisits de capacitat, aptitud solvència i d'absència de prohibicions per contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

7.3. La Fundació podrà contractar amb Unions Temporals d'Empreses o agrupacions licitadors o candidats que participin conjuntament en la licitació. Aquesta participació s'instrumentarà mitjançant l'aportació d'un document privat en el qual es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, s'indiqui el percentatge de participació de cadascun d'ells i complir les obligacions derivades del contracte fins a l'extinció del mateix. Els contractistes que participin conjuntament en un contracte respondran solidàriament de les obligacions concretes.

En aquest cas, designaran un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix.

Aquesta agrupació s'haurà de formalitzar en escriptura pública una vegada s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.



7.4. Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries dels contractes quines prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

7.5. En cap cas podran concórrer a les licitacions els empresaris que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris dels contractes, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposi un tracte privilegiat respecte a la resta de licitadors.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent Declaració responsable dins del Sobre A.

7.6 Els licitadors hauran de declarar sota la seva responsabilitat que no incorren en cap de les causes de prohibició per a contractar regulades a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

7.7 Els contractistes hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte i disposar de les autoritzacions que siguin necessàries.

II. DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

CLÀUSULA 8.- PROCEDIMENT, FORMA I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

El present contracte s'adjudica seguint el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació regulat al present PCAP i les IIC.

L'elecció d'aquest procediment respon a l'objectivitat que proporciona en el procés d'elecció de l'adjudicatari, així com la celeritat i simplicitat del procediment sense sacrificar principis com el de transparència.

L'òrgan de contractació, adjudicarà els treballs objecte d'aquest contracte al licitador que, en el seu conjunt, faci la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, segons els criteris de valoració que s'assenyalen en l'apartat O del Quadre de Característiques del contracte, sense tenir en compte exclusivament el preu i sens perjudici de la facultat de declarar-lo desert.

CLÀUSULA 9.- CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DEL CONTRACTISTA

9.1 Els licitadors hauran de disposar de la classificació exigida a l'apartat F.2 del Quadre de Característiques.

La classificació s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del



Sector Públic o pel Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

Pel que fa a la classificació dels licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la classificació exigida.

Els licitadors espanyols o estrangers d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu, hauran de disposar de la classificació requerida respecte de tot el contracte.

La classificació de les unions temporals o les agrupacions d'empreses serà la resultant de l'acumulació de les classificacions de les empreses agrupades. En els casos en els que s'exigeixi la classificació i concorrin en la unió temporal empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers hauran d'acreditar la seva classificació i els estrangers, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

9.2 Els licitadors hauran de disposar de la solvència exigida a l'apartat F.3 del Quadre de Característiques.

9.3 Es podrà acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans. Tanmateix, respecte als títols d'estudis i professionals o a l'experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executessin la part de l'objecte del contracte per al que es requereixin dites capacitats. Aquests tercers hauran d'acreditar la seva capacitat, aptitud i solvència requerits al present Plec.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podran tenir en compte les societats pertanyents al grup (en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç), sempre que aquelles acreditin que tenen efectivament a la seva disposició els mitjans, pertanyents a aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes. En el cas que la solvència s'acrediti mitjançant la subcontractació de terceres empreses, el licitador haurà de portar un document que demostrï l'existència d'un compromís formal amb els subcontractistes per a l'execució del contracte, sumant-se en aquest cas la solvència de tots ells. Així mateix haurà d'acreditar, que els subcontractistes disposen dels mitjans necessaris per a l'execució del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, o tingui la intenció de subcontractar (en cas en que la subcontractació



estigui admesa), ha d'indicar aquesta circumstància en la Declaració responsable a presentar d'acord amb l'Annex 1 del present Plec i presentar una declaració separada per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o amb les que tingui intenció de subcontractar.

En el supòsit en que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, el licitador i les entitats amb les que col·labori per a la prestació del present contracte seran solidàriament responsables de l'execució del contracte.

9.4 A més dels requisits de capacitat, solvència o classificació empresarial que s'indiquen a la present clàusula, l'adjudicatari haurà de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals suficients per l'execució de l'obra que exigeixi el Projecte i la normativa d'aplicació. En cas d'incompliment d'aquesta obligació, s'aplicaran les penalitats establertes en la clàusula 24 del present Plec.

9.5 Únicament hauran d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits l'empresa o empreses proposada/es com a adjudicatària/es.

Sens perjudici de l'anterior, la Fundació podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems quan existeixin dubtes raonables sobre la fiabilitat o vigència de la declaració. El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat per la Fundació, o que la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en cas que s'hagués aportat.

No obstant l'anterior, en cas que l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o Registre Electrònic d'Empreses Licitadores o figurei en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre-qualificació, quan la documentació acreditativa de la capacitat i solvència sigui accessible de manera gratuïta per a l'Òrgan de Contractació o la Mesa de Contractació, el licitador no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits registres.

CLÀUSULA 10.- VISITES A LES INSTAL·LACIONS I CERTIFICAT

Les empreses licitadores hauran de visitar les instal·lacions objecte del present contracte abans del dia de tancament d'admissions d'ofertes en les dates i hora que la Fundació fixarà, per tal d'avaluar personalment l'objecte i l'abast i poder dimensionar adequadament la proposta.

Les empreses hauran d'obtenir com a requisit per a poder presentar-se a aquesta licitació, el certificat segellat per la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana, conforme han realitzat la visita a l'edifici on s'ha d'executar les obres.



CALUSULA 11.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

11.1 Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions al Registre d'entrada del Palau de la Música Catalana, carrer Palau de la Música 4-6, 08003, Barcelona, abans de la data i hora fixada a l'apartat B del Quadre de Característiques. ***Les proposicions s'hauran de presentar en format paper i en format digital.***

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte. El termini de validesa de les ofertes ve determinat en el Quadre de Característiques.

En cas que les ofertes es trametin per correu, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades als anuncis de licitació i anunciar-les a La Fundació mitjançant correu electrònic (jpinos@palaumusica.cat) que aquesta entitat haurà de rebre abans de la finalització del termini per la presentació d'ofertes. La comunicació per correu electrònic només serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fefaentment el remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per la Fundació amb posterioritat al termini assenyalat als anuncis. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu a la Fundació, aquesta no serà admesa en cap cas.

11.2. Les proposicions seran secretes i la seva presentació presumeix l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec de Clàusules i resta de documentació que regeixen la licitació, sense cap excepció o reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'Òrgan de Contractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

No s'acceptaran aquelles proposicions que no estiguin escrites a màquina.

11.3. La inclusió en el Sobre A de qualsevol document que s'hagi d'incloure en el Sobre B, relatiu a l'oferta econòmica, comportarà l'exclusió del licitador.

11.4. Només es podrà presentar una única proposició.

Les proposicions es referiran al conjunt de les obres descrites al PPT i al Projecte Executiu, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides del pressupost.

Els licitadors no podran oferir variants o alternatives sobre els temes o condicions d'execució del contracte, d'acord amb el que s'estableix al apartat G del Quadre de Característiques, admetent, no obstant, millores tècniques en l'execució de les obres, sense que això suposi variació en l'oferta econòmica.



Si un licitador presenta diverses proposicions o variants en la seva proposició econòmica es desestimaran totes les que el licitador en qüestió hagi presentat.

11.5 Els licitadors hauran de presentar la documentació en dos sobres tancats, marcats amb les lletres A i B, en els quals s'ha de fer constar l'objecte del contracte que s'expressa a la clàusula primera d'aquest Plec, el nom i dades del licitador i la signatura de qui presenta l'oferta i el caràcter amb que ho fa.

11.6 Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

11.7 La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat de clàusules i condicions dels Plecs i resta de documentació que regeixen la licitació, sense cap excepció o reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'Òrgan de Contractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.8 Els sobres hauran d'incloure la següent documentació:

SOBRE "A": DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DEL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS I REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPENGUI DE JUDICIS DE VALOR.

(i) Documentació acreditativa del compliment dels requisits previs

1. Declaració responsable conforme al model present en l'Annex núm. 1, signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

En aquesta declaració s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

-Especialitats en relació a les Unions Temporals d'Empresaris:

- a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar la corresponent Declaració responsable.
- b. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i



circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicatari.

- c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

-Altres especialitats:

- a. Quan l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres entitats o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en la Declaració responsable i presentar una altra declaració separada per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat. Les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.
- b. Si se'n té coneixement, els licitadors hauran d'indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de classificació professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.
- c. L'Òrgan de Contractació requerirà a l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació per tal de que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat capacitat i classificació a través de l'aportació de la documentació que s'indica a la clàusula 14 del present Plec.
- d. En tot cas, l'Òrgan de Contractació, podrà sol·licitar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin la documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte a que es refereixen les clàusules 7 i 16 del present Plec.

-Documentació en relació a les Unions Temporals d'Empresaris (UTE).

En cas de que varis empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà, a més de tota la documentació citada en la present clàusula, el compromís de constituir la unió temporal, d'acord amb allò disposat a l'article 69.3 de la LCSP i seguint el model de l'Annex 3 del present Plec.

2. Certificat segellat per la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana, conforme han realitzat la visita a l'edifici on s'ha d'executar les obres.

3. Declaració responsable sobre la vigència dels poders conforme l'Annex núm. 2.



5. Altres declaracions que l'Òrgan de Contractació consideri necessàries d'acord amb l'objecte del contracte.

(ii) **Oferta tècnica**

La proposició tècnica, signada pel representant de l'empresa licitadora, amb el següent contingut que es desenvolupa a l'apartat P del Quadre de Característiques:

- 1) Proposta tècnica o Programa de treball, signat pel representant de l'empresa, amb el contingut descrit en el Quadre de Característiques i el PPT.
- 2) Organització funcional i optimització de la planificació d'obra prevista en el Programa de Treball.
- 3) Perfil dels professionals assignats a l'execució de les obres.
- 4) Millores proposades per l'empresa en la realització de les obres que no suposin una variació de l'oferta econòmica.

(Es recorda que s'haurà d'aportar una còpia de tota la documentació en un CD o Pen Drive).

SOBRE "B": OFERTA ECONÒMICA

- 1) L'oferta econòmica es presentarà d'acord amb el model que s'adjunta en l'annex 5, la qual no serà vàlida si no està firmada pel/s representant/s legal/s de l'empresa.

El fet de no seguir el model d'oferta previst podrà comportar l'exclusió de l'empresa licitadora.

En l'import assenyalat a l'oferta s'entendran inclosos tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva correcta execució indicats a la clàusula 4 d'aquest Plec.

En cas de divergència entre les xifres expressades en números i lletres, la Mesa tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

Seràn excloses de la licitació les empreses que presentin una oferta que no estigui degudament signada pel/s seu/s representant/s legal/s.

L'oferta econòmica no podrà excedir l'import del pressupost base de licitació. Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació.

CLÀUSULA 12.- OBERTURA DE LES PROPOSICIONS



12.1 Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es procedirà en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació, l'acte no públic d'obertura del Sobre A d'aquelles ofertes rebudes dintre del termini als efectes de verificar que continguin la documentació exigida a la clàusula 11 del present Plec i de qualificar la validesa formal de la mateixa.

La Mesa de contractació qualificarà prèviament la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs aportada al sobre "A", en un acte no públic, procedint a l'obertura del sobre que la contingui i desestimant automàticament aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida; tanmateix, en cas que es detectin errors esmenables en la presentació dels documents podrà requerir als licitadors afectats perquè presentin les esmenes en un termini no superior a 3 dies hàbils.

12.2 Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

Igualment, es podrà requerir als licitadors, si existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del contracte, que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud i capacitat. El termini per aportar la documentació requerida serà de cinc dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment.

12.3 Qualificada la validesa formal de la documentació administrativa, es procedirà a l'obertura, en un acte no públic, de les propostes tècniques en un termini màxim de 20 dies des de la finalització de la data de presentació d'ofertes i en un termini de set dies hàbils des de la qualificació de la documentació administrativa. Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i no es procedirà a la valoració de la seva oferta.

A continuació, la Mesa remetrà als serveis tècnics la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests efectuïn la valoració.

Si la Mesa de contractació considerés necessari algun aclariment sobre el seu contingut, respectant en tot cas el principi d'igualtat de tracte i no discriminació, els licitadors disposaran d'un termini de contestació que s'indicarà el mateix dia d'obertura del sobre i que no excedirà els 5 dies.



12.4 Practicada la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor, es notificarà als licitadors la data d'obertura de la documentació continguda al Sobre B. Dita data també es donarà a conèixer a través del Perfil de Contractant. L'obertura del Sobre B es celebrarà en acte públic.

Abans de l'obertura del Sobre B, l'entitat donarà a conèixer la valoració obtinguda pels licitadors admesos en relació amb l'oferta continguda al Sobre A.

Així mateix, també donarà a conèixer, si s'escau, els licitadors exclosos i la causa d'exclusió, i procedirà a l'obertura del Sobre B de les propostes admeses.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà als licitadors assistents a què manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se per la Mesa de contractació als aclariments i respostes oportunes, però sense què en aquest moment la Mesa es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

Un cop obertes les propostes contingudes al Sobre B i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Plec.

Les propostes contingudes en el Sobre B seran estudiades, valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica assenyalats en el present Plec.

Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, en la mateixa sessió, la Mesa de Contractació proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació, que elevarà a l'òrgan de contractació o, en el seu cas, proposarà deixar deserta la licitació quan no existeixi cap oferta que sigui admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació determinats en el present Plec.

En aquesta fase de valoració també es podran determinar aquelles proposicions amb valors anormals o desproporcionats de conformitat amb allò establert a l'apartat P del Quadre de característiques.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, tràmit que haurà de complimentar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de Contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.



Les propostes contingudes en el Sobre B seran estudiades, valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica assenyalats en el present Plec.

Per a les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració l'establert a l'apartat P del Quadre de Característiques.

En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic, la Mesa de Contractació formularà una proposta a l'Òrgan de Contractació justificant si l'oferta pot o no ser complerta pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, l'Òrgan de Contractació l'exclourà del procediment de licitació.

L'Òrgan de Contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents

CLÀUSULA 13.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació les classificarà per ordre decreixent de puntuació, atenent als criteris de valoració, sempre que no hagi resultat necessari requerir aclariments o esmenes.

La Mesa de Contractació un cop hagi determinat quina oferta és la més avantatjosa d'acord amb la valoració dels criteris d'adjudicació fixats a l'apartat P del Quadre de Característiques del contracte, comunicarà la proposició a favor de la qual formularà proposta d'adjudicació. La Mesa de Contractació podrà també proposar la conveniència de declarar deserta la licitació si cap de les ofertes ha assolit la puntuació mínima exigida

Els licitadors podran exposar les observacions o reserves que estimin oportunes, les quals s'hauran de dirigir per escrit a l'òrgan de contractació, en el termini màxim de dos dies hàbils, previ informe de la Mesa de Contractació resoldrà l'adjudicació del concurs, amb pronunciament exprés sobre les reclamacions presentades.

En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació podrà comprovar en el RELI que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està culpable en cap prohibició per a contractar.



CLÀUSULA 14.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PEL LICITADOR PROPOSAT COM ADJUDICATARI

Finalitzat l'acte públic d'obertura, en la mateixa sessió la Mesa de Contractació requerirà al licitador proposat com adjudicatari per tal que, en el termini màxim de deu (10) dies hàbils des de la corresponent notificació aportï la següent documentació, en cas que no l'hagi presentat ja:

EN CAS D'ESTAR INSCRITA EN EL ROLECE O RELI:

- a. Document que acrediti la inscripció al ROLECE o RELI, amb indicació de la classificació exigida i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta en aquests registres haurà de ser aportada a banda.
- b. En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís per escrit d'aquestes entitats.
- c. Justificant de constitució de la garantia definitiva.
- d. Pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil, degudament formalitzada, per l'import mínim de un milió cinc-cents mil euros (1.500.000,00) per sinistre i any, així com el rebut que demostrï la seva vigència.
- e. Documentació acreditativa de l'efectiva disposició dels mitjans que s'ha compromès a adscriure a l'execució del contracte conforme a l'apartat F.4 del Quadre de Característiques.

EN CAS DE NO ESTAR INSCRITA EN EL ROLECE O RELI:

- a. Documents que acreditin la personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari i l'apoderament, si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, d'acord amb allò previst al Quadre de Característiques i el PCAP.
- b. Documentació acreditativa de la classificació empresarial i de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica d'acord amb allò previst als apartats F.2 i F.3 del Quadre de característiques.
- c. En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís per escrit d'aquestes entitats.
- d. Documentació acreditativa de l'efectiva disposició dels mitjans que s'ha compromès a adscriure a l'execució del contracte conforme a l'apartat F.4 del Quadre de Característiques.



- e. Justificant de constitució de la garantia definitiva.
- f. Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.
- g. Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- h. Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- i. Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació objecte del contracte. De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació i sense perjudici de que aquesta actuació podrà suposar la imposició d'una prohibició de contractar amb la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana en futures contractacions.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA 15.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'Òrgan de Contractació adjudicarà el contracte en el termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent de rebre la documentació requerida a la proposta amb la millor relació qualitat-preu.

La resolució que adopti l'òrgan de contractació recaurà en el licitador que faci la proposició amb millor relació qualitat-preu d'acord amb els criteris especificats en l'apartat P del quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, sens perjudici de la facultat de declarar el concurs desert.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació del present Plec, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cadascun dels criteris d'adjudicació. Serà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'Òrgan de Contractació accepta i assumeix la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació.



Si l'Òrgan de Contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

La resolució d'adjudicació del contracte serà notificada als participants en la licitació mitjançant la seva publicació en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies des de l'adjudicació.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.

Transcorreguts el termini de tres mesos des de l'obertura de proposicions sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'Òrgan de Contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

Així mateix, abans de la formalització del contracte l'Òrgan de Contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, afectin greument els interessos de la Fundació, podent igualment renunciar al procediment d'adjudicació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient així com per infraccions no esmenables de les normes de procediment. Aquesta decisió estarà degudament justificada. En aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

Per altra banda, es podrà desistir del procediment quan existeixin infraccions no esmenables de les normes de procediment.

Aquestes decisions s'adoptaran abans de la formalització del contracte i estaran degudament justificades.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

III.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 16.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

16.1 Amb la formalització s'entendrà perfeccionat el contracte. El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts.

16.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.



16.3 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor i abans de la formalització del contracte, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, així com el NIF assignat a la unió.

16.4 Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar d'aquesta empresa amb la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana en futures contractacions.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en que haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 14 del present Plec.

Un cop formalitzat, es publicarà al Perfil de Contractant de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana.

El contracte s'ajustarà al contingut del PCAP i del PPT i es formalitzarà sempre en document privat, llevat que l'adjudicatari sol·liciti la formalització en escriptura pública, cas en el qual s'haurà de fer càrrec de les despeses que això comporti. En aquest cas el contractista, en el termini de quinze (15) dies naturals comptats des de la data del seu atorgament, lliurarà a l'organisme responsable de la tramitació del contracte, dues còpies simples de l'esmentat document.

CLÀUSULA 17.- GARANTIA DEFINITIVA

17.1 L'adjudicatari haurà de constituir la garantia definitiva, per import del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de l'adjudicació del contracte.

17.2 Aquesta garantia es podrà constituir en **metàl·lic, en valors públics o en valors privats, amb subjecció en cada cas**, a les condicions reglamentàriament establertes. També es podrà constituir mitjançant aval prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperativa de crèdit, establiment financer de crèdit o societat de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya o per contracte d'assegurança de caució subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de caució.

Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.



17.3 La garantia respondrà de tots aquells conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment. En cas d'incompliment d'aquest requisit per causes imputables a l'adjudicatari, es podrà resoldre el contracte.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resultat aquest per causes no imputables al contractista.

En cas que l'oferta hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb allò establert en l'apartat P del Quadre de Característiques, es podrà exigir una garantia complementària del 5% sobre l'import d'adjudicació.

IV. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

CLÀUSULA 18.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

A més a més de les obligacions previstes en el Plec de prescripcions tècniques, el contractista estarà sotmès a les següents obligacions:

1. Obligacions laborals

L'adjudicatari està obligat al compliment sota la seva responsabilitat, de les disposicions vigents en matèria laboral, seguretat social i qualsevol altre de caràcter general aplicable i, en especial, aquelles mesures d'autoprotecció individual i col·lectiva derivades del compliment de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

La Fundació Orfeó Català Palau de la Música podrà requerir a l'adjudicatari per a que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions. El seu incompliment no implica cap responsabilitat per la Fundació.

2. Compliments de terminis i penalitats per mora.

L'adjudicatari ha de portar a terme els treballs objecte del contracte en el termini d'execució total fixat en el Quadre de Característiques, i en els llocs i horaris que es determinen en el PPT així com aquells que s'hagi compromès a complir segons el seu Programa de treball.

Si el contractista incorre en mora per causes que li siguin imputables, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana podrà optar indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes d'acord amb l'estipulat en el contracte objecte d'aquesta



licitació, sense que sigui necessària la intimació prèvia de la mora per part del Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana.

Quan l'òrgan de contractació opti per la imposició de penalitats i no per la resolució, concedirà l'ampliació del termini que consideri que és necessari per l'acabament del contracte.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret el Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana, originats per la demora del contractista. L'efectivitat de les penalitats i indemnització per danys i perjudicis es regiran per l'establert en el dret privat.

3. Compliment del contracte

L'òrgan de contractació determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, requerint, si cal, la realització de les prestacions contractades d'acord amb allò establert en la clàusula 28 del PCAP.

4. Responsabilitat

Els treballs s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en les Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte i conforme a les instruccions de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana.

El contractista és responsable del treball realitzat pels seus col·laboradors, executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana. Igualment, l'adjudicatari serà responsable del deure de confidencialitat i secret professional, que tant aquest com ell mateix, hauran de guardar en relació a la informació facilitada o que pugui arribar a conèixer de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi, i de les conseqüències que es puguin produir pel Palau de la Música o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

5. Cessió

El contractista només podrà cedir a un tercer els drets i obligacions dimanades del contracte, quan es compleixin aquells requisits establerts en l'apartat I del Quadre de Característiques.

6. Subcontractació

L'empresa adjudicatària podrà subcontractar amb tercers la realització parcial del contracte sempre i quan prèviament ho hagi notificat per escrit a la Fundació Orfeó Català Palau de la



Música en els termes indicats a l'apartat J del Quadre de Característiques. La subcontractació requerirà sempre autorització expressa i escrita de l'òrgan de contractació, que indicarà si aquella tasca concreta podrà ser objecte de subcontractació.

No podran ser objecte de subcontractació aquelles tasques crítiques que requereixin les qualitats tècniques que hagin estat determinants per l'adjudicació del contracte al licitador.

En cap cas podrà concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones afectades per suspensió de classificacions o inhabilitades per contractar.

La Fundació comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. En cas que no s'estiguin satisfent aquests pagaments, es podrà resoldre el contracte.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

7. Assegurances

El licitador proposat com adjudicatari subscriurà una assegurança de responsabilitat civil per danys a les coses i lesions a les persones que es constituirà amb la modalitat i per l'import de 1.500.000€. En qualsevol cas, l'import mínim assegurat serà igual al preu ofert pel Contractista.

A la pòlissa d'assegurança figurarà com a beneficiari la Fundació Orfeó Català Palau de la Música. L'assegurança haurà d'estar vigent des de la data de la verificació del replanteig i fins a la recepció definitiva positiva de les obres. El contractista ha de satisfer les primes que l'asseguradora li emeti.

En el supòsit que s'ampliés l'obra contractada, també s'haurà d'incrementar l'import de l'assegurança proporcionalment a l'increment del preu que impliqui l'ampliació de l'Obra.

L'assegurança no respondrà d'aquelles despeses que ja estiguin cobertes per la garantia definitiva constituïda per l'adjudicatari.

8. Responsabilitat per vicis ocults.

Si l'obra s'arruïna o sofreix deterioracions greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a explicar des de la recepció. Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, explicats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.



Transcorregut el termini de quinze anys establert al primer apartat d'aquest article, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

CLÀUSULA 19.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I PENALITATS

19.1 L'adjudicatària haurà de rescabalar a la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte d'acord amb allò establert al present Plec.

19.2 En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

19.3 L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 24 d'aquest plec donarà lloc a la imposició de les oportunes penalitzacions, que li seran directament restades de la factura pels treballs desenvolupats en el mes següent. Pel cas que això no fos possible, s'executarà la garantia definitiva en la quantitat necessària per a fer front a les penalitzacions.

19.4 Els incompliments i les penalitzacions associades als mateixos són:

Lleus:

- 1) L'omissió del deure, per part del contractista, de comunicar les incidències o situacions anòmales que es produeixen en l'execució de les obres.
- 2) La reticència a facilitar la informació relativa al control de l'execució de les obres o l'incompliment dels terminis de lliurament de documentació a la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana.
- 3) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- 4) La no compareixença del representant de l'empresa o personal de la mateixa quan siguin requerits per la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana.
- 5) El retard, la negligència o l'oblit en el compliment de les funcions, encàrrecs i l'incompliment dels terminis fixats per les incidències, ordres o tasques comunicades per la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana.
- 6) L'incompliment en l'obligació de conservació i manteniment dels mitjans adscrits a l'execució de les obres.
- 7) La no comunicació a la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana (en el termini de 10 dies hàbils) de les possibles baixes o substitucions a la plantilla del personal adscrit a l'execució del contracte.
- 8) La manca d'uniforme reglamentari del personal o el seu mal estat o la seva deixadesa.



- 9) La manca de respecte als ciutadans que es trobin en les immediacions de l'obra, a les autoritats o al personal de la Fundació Orfeo Català-Palau de la Música Catalana per part de l'empresari o els seus treballadors/es.
- 10) Les discussions entre els treballadors/es durant l'execució de les obres.
- 11) La modificació d'alguna de les obligacions per causes justificades sense la comunicació immediata a la Fundació.
- 12) Qualsevol acció i/o omissió que es derivi de l'incompliment de les prescripcions dels Plecs o del contracte en general, i no suposi una greu o molt greu perturbació en el desenvolupament de les obres.
- 13) En general l'incompliment dels deures i les obligacions del contractista per negligència o per oblit inexcusables.
- 14) L'incompliment de caràcter lleu de les obligacions laborals i socials respecte del personal adscrit a l'execució de les obres.
- 15) La contravenció de qualsevol obligació o càrrega establerta en aquest Plec, en el de prescripcions tècniques o en la proposició presentada pel contractista, sempre que no constitueixi falta greu o molt greu.

Greus:

- 1) La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació dels serveis que no constitueixin infracció molt greu.
- 2) Qualsevol conducta constitutiva de delictes per part del personal.
- 3) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- 4) No informar a la Fundació Orfeo Català-Palau de la Música Catalana amb la diligència deguda de tota incidència amb repercussió greu per a l'execució de les obres.
- 5) El retard superior a 24 hores en la comunicació d'incidències o de situacions significatives per a l'execució de les obres.
- 6) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a molt greus.
- 7) La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades en l'execució de les obres.
- 8) En general, l'incompliment amb negligència, culpa o dol de les ordres procedents de la Fundació Orfeo Català-Palau de la Música Catalana o la Direcció Facultativa, relatives als deures i les obligacions pròpies del contractista, així com tota infracció no recollida en aquesta clàusula, però que causi un perjudici que es pugui conceptuar com a greu.
- 9) El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys greus en la conservació i el manteniment de les obres.
- 10) La manca dels elements de seguretat, higiene i salubritat necessaris per a cada prestació.
- 11) El deficient estat de manteniment i conservació del material, elements, vehicles, maquinària i altres béns adscrits al servei quan posi en perill l'execució de les obres o la seguretat dels treballadors/es o terceres persones.
- 12) La manca de compliment de la normativa de senyalització de l'obra.



- 13) La indisponibilitat del telèfon mòbil de localització del responsable de l'empresa durant un temps superior a 12 hores i inferior a 48 hores.
- 14) No dotar al personal dels equips de protecció en perfecte estat d'ús.
- 15) No adoptar les mesures correctives, incloses les de caràcter disciplinari que corresponguin, amb el personal que concorri a la feina en estat no apropiat o dispensi un tracte incorrecte al personal de la Fundació Orfeo Català-Palau de la Música Catalana o a la Direcció Facultativa de l'obra.
- 16) La no substitució del personal durant les baixes laborals o els períodes de vacances.
- 17) Agressions entre treballadors/es durant la prestació del servei.
- 18) Endarreriment, en més de 24 hores, en comunicar situacions que impedeixin un bon assoliment dels terminis d'execució del contracte.
- 19) La paralització o la interrupció en l'execució de l'obra que no tingui la qualificació de molt greu.
- 20) L'incompliment greu de qualsevol de les obligacions, condicions o terminis establerts en la documentació contractual.
- 21) Incompliment dels aspectes continguts al Programa de Treball.
- 22) La demora en la realització del Pla de Seguretat i Salut.
- 23) Incompliment greu dels aspectes continguts Pla de Seguretat i Salut.
- 24) Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional.
- 25) Manca d'acompliment de les seves obligacions econòmiques o respecte del personal al seu càrrec.
- 26) L'alteració de freqüències o calendaris previstos, sense autorització expressa de la Fundació.
- 27) La manca de rendiment de personal que afecti la prestació del servei.
- 28) No executar les obres de la forma disposada en els Plecs, el Projecte i resta de documentació contractual o concretada en l'oferta de licitació, o les ordres de la Direcció Facultativa.
- 29) Produir danys a tercers com a conseqüència de la mala execució de les obres.
- 30) Equips de treball no formats pels mitjans humans i materials estipulats.
- 31) La no aplicació de les mesures correctores detectades en les inspeccions de les instal·lacions.
- 32) En cas de vaga o tancament patronal, quan el contractista no avisi la Fundació Orfeo Català-Palau de la Música Catalana amb una antelació mínima d'una setmana.
- 33) El retard sistemàtic i comprovat en l'execució de les ordres de la Direcció facultativa (més de 3 requeriments en el termini d'execució del contracte).
- 34) Ocupació dels equips o personal en tasques diferents als establerts en el contracte (2 vegades en el termini d'execució del contracte).
- 35) Qualsevol d'altres que es derivin de l'incompliment de les prescripcions dels Plecs o del contracte en general i suposin una greu pertorbació en l'execució de les obres.
- 36) La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.
- 37) Les accions o omissions constitutives de delictes dolosos relacionades amb el servei o que causin danys a la Fundació Orfeo Català-Palau de la Música Catalana o als veïns i que no constitueixin falta molt greu.
- 38) La comissió de 3 faltes lleus.



- 39) Així mateix es consideraran com a infraccions lleus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec, sempre que siguin en perjudici greu de la Fundació.

Molt greus:

- 1) La inexistència o falta de cobertura de pòlissa d'assegurança que empari els riscos i les responsabilitats de l'adjudicatari a què fa referència el present Plec de clàusules administratives particulars per l'execució de les obres.
- 2) El fet que el contractista no estigui al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social o incompleixi les determinacions en relació a la prevenció de riscos laborals en qualsevol moment del contracte
- 3) La desobediència de qualsevol de les prescripcions mediambientals, sanitàries i d'higiene contingudes en disposicions de caràcter general o que li hagin estat notificades per escrit, o la inobservança de les ordres de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana o la Direcció Facultativa destinades a evitar situacions molestes, nocives, insalubres i perilloses.
- 4) Quan, després de requerir el contractista per executar qualsevol de les millores proposades en la seva oferta i avaluades per l'Òrgan de Contractació per a l'adjudicació del contracte, aquell continuï sense executar-la.
- 5) Quan el contractista no efectuï immediatament algun servei especial per raó d'accident, catàstrofe o emergència especial.
- 6) El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys molt greus en la conservació i el manteniment de les obres.
- 7) Els incompliments relatius a la normativa de protecció de dades, un cop declarat l'incompliment per resolució administrativa ferma.
- 8) Incrementar la plantilla del personal adscrit al contracte sense l'autorització de la Fundació.
- 9) La indisponibilitat del telèfon mòbil de localització del responsable de l'empresa durant un temps superior a 48 hores.
- 10) Demora en l'inici de l'execució de l'obra superior a 2 dies, sempre que no existeixi causa de força major.
- 11) Demora en el compliment dels terminis compromesos per part del contractista.
- 12) El retard sistemàtic en l'execució de les ordres de la Direcció facultativa (més de 6 requeriments en el termini d'execució del contracte).
- 13) Incompliment greu dels aspectes continguts al Programa de Treball.
- 14) Incompliment greu dels aspectes continguts al Pla d'Obres.
- 15) L'incompliment d'aquelles condicions especials d'execució del contracte que no s'hagin qualificat expressament com obligacions essencials del contracte.
- 16) En cas de vaga o tancament patronal, quan el contractista no posi a disposició tot el material i elements adscrits a les obres o quan no es faci càrrec també del personal que fos assignat per a la continuació del servei.
- 17) No executar les obres directament, llevat supòsits permesos a la normativa vigent.



- 18) L'ocupació o dedicació dels mitjans o materials afectes al servei en usos o tasques diferents dels propis del contracte, acceptant qualsevol mena de contraprestació o remuneració.
- 19) Abandonament de l'execució de les obres.
- 20) Incompliment del termini total d'execució de les obres
- 21) La cessió del contracte a tercers.
- 22) La comissió de 3 faltes greus.

19.5 Penalitzacions.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà d'un mes a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.
- b) Faltes greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, la Fundació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Per graduar les infraccions, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:

- a) La intencionalitat.
- b) Els danys produïts a la Fundació.
- c) La reincidència en les infraccions.
- d) La transcendència social de la infracció.
- e) L'esmena dels defectes derivats de l'incompliment quan no s'hagin derivat perjudicis directes a la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana o a tercers.



En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies hàbils i l'Òrgan de Contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

19.6 L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduint-lo en les certificacions d'obra o els documents comptables de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

La Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

La Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

CLÀUSULA 20.- DIRECCIÓ FACULTATIVA

20.1 Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el present PCAP, i al PPT i el Projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquests doni al contractista la Direcció Facultativa de les obres.

20.1 El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la Direcció Facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

20.3 La Direcció Facultativa de les obres es realitzarà per la persona designada en el PPT i que ha elaborat el Projecte d'obra i, per tant, disposa de capacitat tècnica suficient, per a dirigir la realització de les obres d'edificació de l'Obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i medi ambientals, d'acord amb les prescripcions contingudes al Projecte i la llicència d'obres; per a gestionar les actuacions necessàries per a la consecució de l'obra; i per a coordinar els diferents agents que intervinguin durant tot el procés fins a la seva finalització.

La Direcció Facultativa es comunicarà al contractista amb posterioritat a la formalització del contracte.

La Direcció Facultativa gaudeix de les següents facultats:



- Realitzar els ajustos i modificacions tècniques al Projecte per a la adequada realització de l'obra, podent dictar les oportunes ordres. Aquestes s'emetraran per escrit i quedaran recollides en el corresponent Llibre d'Ordres.
- Aturar qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes al Projecte o les seves ordres.
- Realitzar el control de l'execució de les obres i dels procediments establerts al contracte.
- Estar present als diferents actes de control i verificació de les actuacions fins a la recepció definitiva de l'obra.
- La comprovació de la realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de l'execució de les mateixes.
- Ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar tals treballs sense perjudici que la Direcció de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

La Direcció Facultativa tindrà la potestat de resolució de les controvèrsies de caràcter tècnic que es puguin donar entre el contractista i la Fundació Orfeó Català Palau de la Música durant l'execució de les obres.

La Direcció Facultativa haurà d'estar present i participar en els següents moments:

- Comprovació del replanteig
- Visites d'obra
- Confecció dels Certificats d'obra
- Confirmar les certificacions parcials i la liquidació final
- Confecció d'informes de les obres
- Suspensió d'obres
- Recepcions Provisionals
- Recepcions Definitives
- Subcontractació
- Validar dels documents "*As Built*"
- Dirigir l'execució de les obres
- Realitzar el control de qualitat dels materials que s'utilitzin a les obres, rebutjant els que siguin defectuosos o no siguin aptes.
- Estar present als diferents actes de control, visita d'obres, i verificació de les actuacions fins a la recepció definitiva de l'obra.
- Realitzar el control de l'execució de les obres i dels procediments establerts al contracte

La Direcció Facultativa de les obres podrà realitzar tots els reconeixements, comprovacions i assaigs que cregui oportuns en qualsevol moment en presència del contractista, el qual haurà



de facilitar al màxim llur execució, posant a disposició els mitjans auxiliars i el personal que sigui necessari. El Contractista no podrà en cap cas reclamar el pagament d'interrupcions de les obres derivades d'aquests conceptes.

20.4 El control de qualitat que duguin a terme la Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, la Direcció Facultativa no eximeix al contractista de l'obligació de dur a terme el control de qualitat necessari sobre l'execució de les obres, per a la seva correcte realització, havent de realitzar els assajos i comprovacions oportunes.

20.5 Els assaigs, repetició d'altres que hagin donat resultats defectuosos, o que siguin resultat d'uns canvis de Projecte, seran íntegrament a càrrec del contractista i no donen dret a més preu d'acord amb l'article 145 del RGLCAP.

El contractista ha d'efectuar el control de qualitat dels materials que s'utilitzin en l'execució de l'obra.

El contractista, a requeriment de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música i/o la Direcció d'Execució de les obres, està obligat a facilitar els resultats dels seus assajos de control de qualitat i la documentació del control de qualitat dels materials emprats.

La Fundació Orfeó Català Palau de la Música podrà recusar el laboratori d'assaigs designat pel contractista en el cas de demora en els resultats o anomalia dels seus serveis i resultats efectuats.

CLÀUSULA 21.- PROGRAMA DE TREBALL, DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL

21.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran d'executar les obres d'acord amb el Programa de Treball que hagin presentat amb les seves proposicions, el qual haurà de tenir el contingut que s'indica al PPT i que haurà de tenir en compte el Projecte.

No obstant, l'Òrgan de Contractació podrà, dins dels quinze dies següents a l'aixecament de l'acta de replanteig, imposar la introducció de modificacions en el Programa de Treball o el compliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

En aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o, en aquest cas, de l'estudi bàsic, segons com pertoqui, de conformitat amb l'establert en l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista haurà de confeccionar un Pla de Seguretat i Salut a l'obra que haurà de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut.

21.2 La Fundació Orfeó Català Palau de la Música designarà un Coordinador de Seguretat i Salut, que serà una persona física o jurídica amb capacitació tècnica suficient per a implementar les



mesures contingudes al Pla de Seguretat i Salut i per tal que els treballs l'execució de l'obra es realitzin amb plena seguretat per a les persones.

La persona indicada serà comunicada al contractista amb posterioritat a la formalització del contracte.

21.3 El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser presentat al Coordinador de Seguretat i Salut en el termini màxim de set dies naturals a comptar des de la formalització del contracte, que l'haurà d'examinar i, si és correcte, aprovar-lo en el termini de set dies naturals. Si el Pla de Seguretat i Salut necessités de correccions i/o esmenes el Coordinador de Seguretat i Salut ho notificarà al Contractista per tal que les efectui i presenti el Pla de Seguretat i Salut corregit i/o esmenat de nou al Coordinador en el termini de cinc dies naturals. Si el Pla de Seguretat i Salut no fos correcte el Coordinador el rebutjaria i el Contractista n'hauria de fer un de nou en el termini de cinc dies. El Pla de Seguretat i Salut ha d'estar aprovat abans de la data convinguda per a realitzar la comprovació de replanteig.

La demora en la realització del Pla de Seguretat i Salut facultarà a la Fundació Orfeó Català Palau de la Música a resoldre el contracte, a banda que no es podran iniciar les obres fins que no s'hagi aprovat.

En cas que a la data convinguda per a la comprovació del replanteig el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable al contractista, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música podrà resoldre el contracte.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran sempre l'aprovació expressa prèvia i escrita del Coordinador de Seguretat i Salut.

El Pla de Seguretat i Salut estarà a permanentment a disposició de la Direcció Facultativa, de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música, i de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.

El contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut elaborat per ell mateix.

21.4 El Coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Per tant, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats.

21.5 El contractista haurà d'introduir les modificacions en el Pla de Seguretat i Salut que indiqui el Coordinador de Seguretat i Salut que siguin precises per a que es garanteixin les condicions de seguretat i salut previstes en la normativa de prevenció de riscos laborals i en l'Estudi de



Seguretat i Salut. La interpretació i definició d'aquestes condicions correspondrà al Coordinador de Seguretat i Salut.

El contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel Coordinador de Seguretat i Salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i en general, d'informació, relacionades amb l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut i el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

Si el Coordinador de Seguretat i Salut o la Direcció Facultativa observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància al Contractista que les haurà de reposar d'immediat, podent decretar la paralització de l'execució de treballs determinats o de la totalitat de les obres si concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, que durarà fins a l'adopció de les mesures de seguretat i salut.

El contractista haurà d'executar el Pla de Seguretat i Salut i a implementar-lo durant l'execució de les obres de l'obra. L'incompliment d'alguna de les mesures contingudes al Pla de Seguretat i Salut pel contractista.

A tal efecte, el Coordinador de Seguretat i Salut efectuarà una valoració d'aquest cost que serà descomptat del preu.

21.6 El Coordinador de Seguretat i Salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció.

CLÀUSULA 22.- PAGAMENT DEL PREU

22.1 El preu s'abonarà segons s'estableix a l'apartat K del Quadre de Característiques i al contracte.

22.2. Per tal que la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana pugui fer efectiu el pagament, la persona que exerceix la Direcció Facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

Si el contractista no estigués conforme amb l'esmentada certificació, haurà de presentar la seva reclamació en el termini de cinc (5) dies hàbils a partir de la seva notificació. L'ens contractant hi donarà resposta en el termini de cinc (5) dies hàbils a partir de la seva presentació. Si el contractista deixés expirar el termini sense fer la reclamació, el document es considerarà acceptat pel contractista com si li hagués donat la seva conformitat.

Els pagaments es faran mitjançant transferència bancària a 30 dies de l'aprovació de la certificació, sempre que l'adjudicatari hagi presentat la factura.



22.3 L'adjudicatari lliurarà factures mensuals en les quals no pot repercutir sobre la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana cap mena d'impost, taxa o tribut a excepció de l'IVA que s'expressarà a part.

22.4 L'empresa adjudicatària haurà d'acompanyar les factures mensuals amb les fotocòpies dels RNC i RLC, conformades per l'entitat on s'hagi fet el darrer pagament de les cotitzacions socials, que incloguin totes les persones que realitzin el servei.

CLÀUSULA 23.- DESPESES EXIGIBLES AL CONTRACTISTA

Són a càrrec del contractista, les despeses derivades de la formalització del contracte; les que es requereixin per obtenir autoritzacions, llicències, documents, o qualsevol informació d'organismes oficials o particulars; els impostos, taxes, compensacions i altres gravàmens o despeses que hi puguin ser aplicables segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que aquestes assenyalin, com també qualsevol altra despesa necessària per a la realització del contracte.

V. EFECTES I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 24.- CONDICIÓN ESPECIALS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL

24.1 L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'administració de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

24.2 L'empresa contractista ha de lliurar la documentació corresponent a les obres, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs d'assistència segons les determinacions de la clàusula específica del plec de prescripcions tècniques particulars.

24.3 Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.



4.- Atenent als articles 1.3 i 64 de la LCSP, i a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, així com les IIC de la Fundació, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, s'estableixen els següents criteris d'actuació i codi de comportament per a les empreses licitadores i contractistes de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana:

- Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
- Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
- Comunicar immediatament a l'Òrgan de Contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment i tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. Es tindran en compte les previsions contingudes respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació”.
- Col·laborar amb l'Òrgan de Contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.



24.5 L'incompliment de les condicions enunciades en aquest apartat facultarà Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana per a la resolució del contracte o per la imposició d'una penalitat de caràcter greu.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució del mateix.

CLÀUSULA 25.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

25.1 La Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana només podrà introduir modificacions al contracte, sempre que vinguin motivades per necessitats noves o causes imprevistes i prèvia justificació. Les modificacions es formalitzaran en document a part.

El contractista està obligat a executar les modificacions que no impliquin una alteració en el preu a l'alça o la baixa igual o superior al 20%.

En cas que les modificacions superin el 20% de l'import d'adjudicació a l'alça o a la baixa, les parts podran sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

25.2 Totes les modificacions del contracte hauran de ser prèviament autoritzades per la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana conforme el procediment previst en aquesta clàusula.

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

25.3 El procediment per les modificacions no previstes requerirà l'audiència al contractista i, si s'escau, la seva formalització amb aquells documents necessaris per concretar l'abast de la referida modificació.

25.4 El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.
- Reajustament de la garantia definitiva

25.5 El contracte es podrà modificar per les causes establertes a l'apartat O del Quadre de Característiques, de mutu acord i, en tot cas, per les causes previstes als articles 205 de la LCSP en les condicions i requisits establerts en aquest precepte i a l'article 242 de la LCSP.



25.6 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent Projecte i del pressupost que en resulti.

CLÀUSULA 26.- SUSPENSÍO DEL CONTRACTE

26.1 El contracte podrà ser suspès per acord de Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana o perquè, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, el contractista opti per suspendre el seu compliment, comunicant-ho a la Fundació amb un mes d'antelació.

Quan s'acordi la suspensió del contracte, s'aixecarà una acta en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i l'estat de l'execució de les obres. L'acta de suspensió es signarà pels responsables del contracte designats per la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana, pel contractista, i pel Director d'obra i s'haurà d'estendre en un termini de dos dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'acordi la suspensió d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, amb les especificitats de l'apartat 2 del referit article.

Acordada la suspensió, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts amb subjecció a les següents regles:

Primera. Aquest abonament solament comprendrà, sempre que s'acrediti fefaentment la seva realitat, efectivitat i import, els següents conceptes:

- 1r. Despeses per manteniment de la garantia definitiva.
- 2n. Indemnitzacions per extinció o suspensió dels contractes de treball que el contractista tingui concertats per a l'execució del contracte al temps d'iniciar-se la suspensió.
- 3r. Despeses salarials del personal que necessàriament hagi de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió.
- 4t. Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no van poder ser emprats per a altres finalitats diferents de l'execució del contracte suspès.
- 5è. Un 3 per 100 del preu de les prestacions que hagués d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, conforme al previst al Programa de Treball o en el propi contracte.
- 6è. Les despeses corresponents a les pòlisses d'assegurança subscrietes pel contractista previstos en el Plec de clàusules administratives particulars vinculats a fi del contracte.

Segona. Únicament s'indemnitzaran els períodes de suspensió que estiguessin documentats en la corresponent acta. El contractista podrà demanar que s'estengui aquesta acta. Si la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana no respon a aquesta sol·licitud s'entendrà, excepte prova en contrari, que s'ha iniciat la suspensió en la data assenyalada pel contractista en la seva sol·licitud.



CLÀUSULA 27.- REVISIÓ DE PREUS

Els preus del contracte no seran revisats.

CLÀUSULA 28.- RECEPCIÓ DE LES OBRES

A.- RECEPCIÓ PROVISIONAL

28.1 El contractista, amb una antelació d'almenys 12 dies, comunicarà per escrit al Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que es pugui realitzar la seva recepció.

S'entendrà que pot fer-se la recepció provisional de l'obra, si a la data indicada les obres estan completament finalitzades i tots els treballs encomanats al contractista com a conseqüència del contracte han acabat.

28.2 La Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana fixarà la data per a procedir a la inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, dins dels set dies posteriors al seu acabament, i designarà a la persona o persones que, en el seu nom, han d'efectuar la inspecció, igualment el contractista hauran d'assistir representat per la persona o persones amb plens poders. La Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana haurà de comunicar la data al contractista.

28.3 De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta en el termini d'un mes. En cas que com a resultat d'aquesta inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció provisional, s'aixecarà acta de recepció provisional positiva i es considerarà que en la data indicada pel contractista ha finalitzat l'execució d'aquestes a tots els efectes.

Quan com a resultat de la inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana entengui que les obres no es troben en bon estat, no hagin estat realitzades conforme a les condicions, o existeixen defectes o deficiències, s'aixecarà acta de la recepció provisional amb incidències on es farà constar les incidències que s'apreciessin, i la Fundació fixarà un termini per acabar-les esmenant els defectes observats, i si convé indicant les instruccions precises i detallades a l'efecte.

28.4 Un cop el contractista entengui que ha resolt les incidències indicades a l'acta de recepció provisional amb incidències i que haurà de ser dins el termini fixat, ho notificarà a la Fundació amb una antelació mínima de cinc dies hàbils, per tal d'efectuar una nova inspecció. Si en la nova inspecció les incidències indicades en l'acta de recepció provisional amb incidències s'han esmenat, s'aixecarà l'acta de recepció provisional positiva. Si no es trobessin conformes l'esmena i correcció de les incidències, llavors la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana podrà optar entre fixar un nou termini per a corregir les deficiències existents, efectuant una segona recepció provisional d'obres amb deficiències fixant un nou termini



improrrogable per a corregir-les i esmenar-les, o bé procedir a reparar, corregir i/o esmenar les deficiències observades en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del contractista, descomptant del preu aquests costos, o bé a la resolució del contracte. En aquest darrer supòsit, i als efectes de les responsabilitats del contractista per incompliment del termini, penalitzacions, i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de finalització de les obres la que resulti de la correcció, reparació o esmena de les incidències.

28.5 El contractista en el moment de la signatura de l'Acte de Recepció provisional haurà de lliurar els plànols i el Projecte d'estats i dimensions de l'obra executada, "AS BUILT", i altre documentació legalment exigible.

Si l'acta de recepció provisional és amb incidències, el contractista haurà d'incorporar als plànols i Projecte d'estats i dimensions de l'obra executada "AS BUILT" les actuacions que es realitzin per a la correcció de les incidències.

28.6 En la data de la signatura de l'acta de recepció provisional positiva, s'inicia el termini de garantia de l'obra.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització del mesurament general que efectuarà la Direcció Facultativa.

D'aquest acte se n'aixecarà una acta de la que s'entregarà una còpia a tots els assistents i haurà de ser firmat per la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana i pel contractista.

28.7 Les reclamacions que estimi oportú fer el contractista contra el resultat del mesurament general les dirimirà per escrit en el termini de cinc dies hàbils a l'Òrgan de Contractació a través de la Direcció Facultativa, que les remetrà amb el corresponent informe en un termini no superior a deu dies hàbils.

28.8 Dins del termini de tres mesos, comptats a partir de la recepció provisional positiva de l'obra, l'Òrgan de Contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada, si escau, al contractista dins del termini de dos mesos a partir de la seva expedició a compte de la liquidació del contracte.

B.- RECEPCIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES

28.9 Al menys 15 dies abans d'expirar el termini de garantia, el contractista requerirà a la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana per a realitzar la recepció definitiva de l'obra, fixant-se a tal efecte dia i hora. Si es troben les obres en perfecte estat, es formalitzarà la corresponent acta de recepció definitiva de l'obra. Si existissin incidències a l'obra es farà menció a l'acta de recepció definitiva amb incidències i es donaria un termini al contractista per a esmenar aquestes incidències i un cop el contractista les hagi resolt notificarà a la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana per a d'aixecar l'acta de recepció definitiva positiva.



En cas que el contractista no comparegués a la recepció definitiva de l'obra, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana podrà realitzar la inspecció i procedir unilateralment a efectuar l'acta de recepció definitiva i d'existir incidències, corregir-les a càrrec del contractista descomptant el cost de les correccions del preu a percebre pel contractista. L'adopció d'aquesta mesura no suposarà en cap cas que el contractista quedi eximit del compliment de les obligacions assumides al contracte ni tampoc de les legalment establertes com a constructor de l'obra.

28.10 Acabat el període de garantia i signada l'acta de recepció definitiva positiva, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana realitzarà la proposta de liquidació en el termini d'un mes, tenint en compte totes les actuacions dutes a terme, els pagaments a compte, les penalitzacions aplicades, etc. Aquesta liquidació es notificarà al contractista per a que en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes.

Igualment, i en funció del resultat de la liquidació es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia contractista en el cas que la liquidació sigui favorable al contractista, o bé a executar-la si el contractista no procedeix a fer l'abonament dels imports resultants a favor de la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana.

28.11 En el cas que la liquidació sigui favorable al Contractista, aquest farà la factura definitiva atenent a la liquidació practicada per Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana que aquest haurà de pagar en un termini de seixanta dies.

En el cas que la liquidació sigui favorable, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana emetrà la corresponent factura per l'import a retornar pel Contractista, i el contractista disposarà d'un termini de deu dies per efectuar el pagament al Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana.

28.12 En el cas d'haver-se realitzat actuacions durant el període de garantia o en el moment de la recepció definitiva, caldrà que el contractista entregui la versió definitiva dels documents "AS BUILT" adaptat a aquestes.

CLÀUSULA 29.- TERMINI DE GARANTIA

29.1 El termini de garantia, serà el que es fixa a l'apartat N del Quadre de Característiques. Un cop transcorregut el període de garantia s'acordarà la cancel·lació i devolució de la garantia definitiva.

29.2 Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, el contractista serà responsable d'executar totes les reparacions, esmenes i correccions de les deficiències o defectes que es puguin posar de manifest a l'obra es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

De la mateixa manera i durant el mateix termini haurà de fer al seu càrrec el manteniment normatiu, preventiu i correctiu. Haurà de disposar, per les tasques abans descrites, del personal



necessari amb, com a mínim: un responsable tècnic, un encarregat general i un oficial qualificat.

29.3 Durant el termini de garantia cuidarà el contractista en tot cas de la conservació i policia de les obres conformement al previst en els plecs i a les instruccions que donés la Direcció Facultativa de l'obra.

Si descurés la conservació i donés lloc al fet que perilli l'obra s'executaran per la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar el dany.

La Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana procedirà a notificar al contractista la incidència que s'hagi produït, i el contractista disposarà del termini mínim de deu dies hàbils i màxim d'un mes per a reparar, esmenar o corregir la deficiència o defecte observat per la Fundació.

En el cas que el contractista no resolgui la incidència en el termini indicat, la Fundació Orfeó Català Palau de la Música Catalana podrà encarregar directament aquells treballs o a altres empreses. En qualsevol cas, l'import dels treballs executats, seran a càrrec del contractista amb càrrec, en el seu cas, a la garantia definitiva del contracte.

En el cas que hi hagués recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a explicar-se des de les dates de les respectives recepcions parcials

CLÀUSULA 30.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte podrà ser resolt per les parts per les causes procedents en dret privat i en especial per les següents:

1. La mort o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat adjudicatària.
2. El mutu acord entre la Fundació Orfeó Català Palau de la Música i el contractista.
3. L' incompliment de les obligacions contingudes en el contracte.
4. L' incompliment de les condicions especials previstes en el contracte.
5. La declaració de concurs o d'insolvència en qualsevol procediment.
6. Per impedir o no facilitar a la Fundació Orfeó Català Palau de la Música l'exercici de les funcions d'inspecció, vigilància i supervisió que li corresponen com a funcions pròpies.
7. La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar.
8. La manca d'elaboració i aprovació del Pla de Seguretat i Salut abans de la data de la verificació del replanteig
9. Un cop realitzat el replanteig, la suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos per part de Fundació Orfeó Català Palau de la Música.

Quan el contracte es resolgui per causa imputable al concessionari, li serà confiscada la garantia i haurà d'indemnitzar a la Fundació els danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixi de l'import de la garantia confiscada.



CLÀUSULA 31.- PRERROGATIVES DE LA FUNDACIÓ ORFEÓ CATALÀ PALAU DE LA MÚSICA CATALANA

Dintre dels límits i amb subjecció als requisits i efectes regulats per el dret privat, la Fundació Orfeó Català Fundació Orfeó Català Palau de la Música té les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, suspendre la seva execució, i acordar-ne la resolució i els seus efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té la potestat de dirigir, inspeccionar i controlar l'execució del contracte i resoldre les incidències sorgides en l'execució.

CLÀUSULA 32.- CONFIDENCIALITAT I DADES DE CARÀCTER PERSONAL.

L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

En compliment del que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i garantia dels Drets digitals (en endavant, LOPD-GDD) i el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'Abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en quant al tractament de dades personals i a la lliure circulació de dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (en endavant, RGPD), es deixa constància del següents extrems:

- La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.
- En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, proveïdors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), els licitadors garanteixen que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/afectades per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment. Aquesta informació serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació que sigui d'aplicació a l'entitat contractant.
- La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'entitat contractant a tractar la referida informació (incloent les possibles dades



personals) en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

- Als efectes anteriors, el licitadors convidats a participar en el present procediment negociat podran ser requerits per la Fundació per a signar una declaració responsable donant autorització a la Fundació per tractar la referida informació (dades personals) i documentació en els termes establerts en la present clàusula i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del present contracte.
- La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat contractant, ubicades al C/ Palau de la Música, 4-6, 08003 Barcelona, i conservada durant el període necessari per a l'execució del contracte. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- Els interessats/afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, portabilitat, supressió, limitació del tractament, cancel·lació i oposició, així com també el seu dret de retirar el seu consentiment per al tractament de les seves dades personals per a la finalitat abans esmentada, dirigint-se al licitador a l'adreça que aquest els indiqui.

Els interessats/afectats poden adreçar qualsevol consulta o dubte en relació al tractament de les seves dades personals a la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana mitjançant el correu electrònic a pd@palaumusica.cat.

CLÀUSULA 33.- JURISDICCIO COMPETENT

La resolució de totes les incidències que puguin sorgir de l'aplicació de les clàusules del present Plec i de la resta de documentació contractual seran competència dels jutjats i tribunals de la jurisdicció civil de la ciutat de Barcelona.

Barcelona, 19 de desembre de 2024



ANNEX 1

Declaració responsable

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte,

- a) Que està facultat/ada per contractar, ja que té la capacitat d'obrar i la [classificació/solvència] requerida i ni l'empresa ni els seus administradors i/o representants es troben incursos en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- b) Que es compromet en el moment que sigui requerit per l'entitat contractant a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.
- c) Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- d) Que, se sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols assenyalats al PCAP per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- e) Que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans / Que no integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.
- f) Que es compromet a adscriure, mantenir i destinar a l'execució del contracte els mitjans personals i materials oferts en la seva proposta tècnica, així com tots aquells altres que siguin necessaris per a l'execució del contracte en els termes i condicions establerts en la documentació contractual.
- g) Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques ; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, són:

[Indicar adreça/es de correu electrònic – el/s document/s identificatiu/s corresponent/s (NIF/NIE/CIF/Passaport) – número/os de telèfon/os mòbil/s)]



- h) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.
- i) Que (sí/no) consta inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes.
- j) Que compta amb la classificació exigida per executar el contracte.
- k) Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- l) Que en cas de resultar adjudicatari del contracte, el licitador s'obliga a l'autorització expressa de les persones encarregades de l'execució del contracte perquè La Fundació Orfeó Català – Palau de la Música pugui tractar les seves dades, atorgant a tal efecte l'autorització a la Fundació Orfeó Català – Palau de la Música per tractar la referida informació i documentació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc, data i signatura del representant)



ANNEX 2
Declaració vigència de poders

En/Na amb DNI núm., en nom i representació de l'empresa, DECLARO als efectes de participar en la licitació del contracte per l'adjudicació del contracte per a les obres d'adequació dels locals 2 i 3 ubicats als Baixos de Via Laietana 54, expedient 004/24, que els poders atorgats per aquesta societat no han estat modificats ni revocats al dia de presentació de la proposta per a licitar en el concurs esmentat, convocat per la Fundació Orfeó Català- Palau de la Música Catalana.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a ... de de 2025.

(Signatura i segell de l'empresa)

(Data)



ANNEX 3
Compromís constitució en UTE

El/La Sr./Sra.....amb residència a, carrer núm., i amb NIF, (en nom i representació pròpia/de l'empresa), amb participació a la UTE d'un%, i el/lla Sr./Sra. amb residència a, carrer, núm., i amb NIF:....., (en nom i representació pròpia/de l'empresa)

amb una participació a la UTE d'un%, es comprometen, en cas de resultar adjudicatari del present contracte, a formalitzar, en escriptura pública, la Unió Temporal d'Empreses/aris i a nomenar el Sr.....amb residència a, carrer núm., i amb NIF....., com a representant únic de la Unió, en els termes establerts a l' esmentat article 24 del RDL 2/2000.

La durada d'aquesta Unió Temporal serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a ... de de 2025.



ANNEX 4

Declaració sobre vigència de dades

En/Na.....(*nom i cognoms*), en nom i representació de l'empresa....., DECLARO que les dades que consten en el certificat del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya que s'adjunta, són vigents.

Per tal que tingui els efectes oportuns, signo aquesta declaració a....., en data.....

(signat)



ANNEX 5

Model Oferta econòmica Sobre B

El/La Sr./Sra. amb residència a
....., carrer núm., i amb NIF
....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que
s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte per a les obres d'adequació dels locals
2 i 3 de Via Laietana 54 Baixos, expedient 004/24, en nom i representació de l'empresa
....., es compromet a executar-lo amb estricta
subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb els imports detallats a continuació i
la taula de preus unitaris adjunta:

PREU OFERT:

Preu ofert (sense IVA) euros
IVA (21%) euros
Total amb IVA euros

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a ... de de 2025.

Signatura i segell de l'empresa